



Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
/matti.kanerva@sipoo.fi

Asia : Lausunto Linnanpellon osayleiskaavan ehdotuksesta
Viite: Launtopyyntö 31.7.2012

Sibbo Naturskyddare – Sipoon Luonnonsuojelijat r.f. kiittää lausuntopyynnöstä ja toteaa asiasta seuraavaa.

Eräitä luonnosvaiheen lausunnossamme esitettyjä muutostarpeita on nyt huomioitu ehdotuksessa (Kojkärrbackenin MY-1 merkintä) mikä on hyvä asia. Kaavaselostuksessa todetaan aivan oikein, että ”runsaasti luo-alueita sisältävät M-alueet on rajattu osayleiskaavaehdotukseen MY-1 merkinnällä, joka kieltää maa-ainesten oton arvokkaiden metsäkallioiden alueilla” (s. 53).

Osayleiskaava-alueen pohjoisosan EO-alueen raja on kuitenkin yhä epätarkoituksenmukainen, varsinkin koska myös se on juuri edellä mainitun kaltainen arvokas metsäkallioalue johon sisältyy runsaasti luo-alueita. Sibbo Naturskyddare – Sipoon Luonnonsuojelijat rf:n näkemyksen mukaan johdonmukaista olisi siksi tälläkin alueella rajata luo-alueet yhtenäiseksi MY-1 -alueeksi. Kallionlouhinta ei täällä kuitenkaan tule olemaan mahdollista alueella esiintyvän kirjoverkkoperhosen takia. Kirjoverkkoperhonen on EU:n luontodirektiivin II- ja IV-liitteessä mainittu laji ja sen lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen on kielletty.

Luonnosvaiheen lausuntoomme annetussa vastineessa todetaan, että EO-alue perustuu Sipoon yleiskaavaan 2025. Kuten jo edellisessä lausunnossa todettiin, yleiskaavaa laadittaessa ja sitä vahvistettaessa kaavoittajilla tai ympäristöviranomaisilla (tai Korkeimmalla hallinto-oikeudella) ei ollut tietoa kirjoverkkoperhosen esiintymisestä tai alueen muista merkittävistä luontoarvoista. Koska osayleiskaavan on MRL:n mukaan tarkoitus olla tarkempi kuin yleiskaavan, ja koska osayleiskaavan laatimisvaiheessa on tullut esiin uutta tietoa, olisi yhdistyksen mielestä erittäin huonoa kaavoituskäytäntöä jättää nämä tiedot ja niiden vaatimat muutokset kaavamerkinnöissä huomioimatta.

Lausuntoomme annetussa vastineessa todetaan lisäksi, että EO-alueella on käynnissä YVA-menettely, jonka yhteydessä maa-ainesten ottoon soveltuvat ottoalueet määritellään tarkemmin. Lisäksi YVA-menettelyn yhteydessä tehdään vastineen mukaan tarkemmat luontoselvitykset. Yhdistys toteaa tähän, että käynnissä oleva YVA-menettely koskee EO-alueen pohjoisosaa, eikä luo-alueiden keskittymää tai kirjoverkkoperhosen esiintymisaluetta. Tässä yhteydessä on siis täysin epä johdonmukaista viitata käynnissä olevaan YVA-hankkeeseen.



Kunta ei luonnosvaiheen lausunnossamme (1.8.2011) esitetyistä lisäselvitystarpeista huolimatta kartoittanut aluetta ja sen kirjoverkkoperhosesiintymää tarkemmin kesän 2012 aikana. Kirjoverkkoperhosen esiintymästä ei myöskään löydy mainintaa kaavaselostuksessa. Alueen kirjoverkkoperhosesiintymästä löytyy kuitenkin kartoitustietoa yli viiden vuosikymmenen ajalta (Lars-Erik Fernelius: Kirjoverkkoperhosen havainnot Linnanpellossa 1960-2012, julkaisematon), ja jo näiden tietojen pohjalta olisi mahdollista rajata kirjoverkkoperhosen esiintymisalue ja luontoarvoiltaan arvokkaat (luo-)alueet EO-alueen ulkopuolelle. Yhdistyksen tietojen mukaan Ferneliuksen aineisto on toimitettu kunnalle.

Kunnan virkamiehet ovat epävirallisesti esittäneet, että EO-alue rajattaisiin ennen päätösvaihetta osayleiskaavasta kokonaan pois. Tällöin ko. alueella voimaan jäisi Sipoon yleiskaava 2025, jossa alueella on sama EO-varaus (ilman luo-alueita). Sibbo Naturskyddare – Sipoon Luonnonsuojelijat rf:n näkemyksen mukaan olisi varsin arveluttavaa jättää alueella voimaan yleiskaava joka on uusien tietojen valossa vanhentunut ja virheellinen

Sipoon Luonnonsuojelijat – Sibbo Naturskyddare rf muistuttaa myös, että EO-alueen rajaaminen osayleiskaava-alueen ulkopuolelle kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen lienee MRA 32 §:n tarkoittama olennainen muutos, joka vaatii kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville. Tämänkin ”ratkaisu” siis voisi viivästyttää kaavan voimaantuloa olennaisesti. Jos osayleiskaavaa ei EO-alueen mahdollisen poisraajamisen jälkeen asetettaisi uudelleen nähtäville, kyseessä olisi yhdistyksen käsityksen mukaan MRL:n vastainen ja siten valituskelpoinen menettelyvirhe.

Sipoossa 30.8.2012

Anders Albrecht, pj.
Sibbo Naturskyddare -
Sipoon Luonnonsuojelijat rf

Heidi Lyytikäinen, siht.
Sibbo Naturskyddare –
Sipoon Luonnonsuojelijat rf